



Casa di Riposo ed Istituzioni Educative  
"SERRISTORI"

CASTIGLION FIORENTINO (Arezzo)

PROVVEDIMENTO DEL DIRETTORE

DETERMINAZIONE N. 13

DEL 5 AGOSTO 2020

OGGETTO DEL PROVVEDIMENTO:

Affidamento del servizio e supporto da parte soggetto esercente l'attività nelle professioni tecniche per la manutenzione ordinaria e straordinaria dei beni immobili di proprietà della ASP "Casa di Riposo ed Istituzioni Educative Serristori". CIG Z132DEAF9E.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Sul sito istituzionale dell'Azienda [www.aspserristoricastiglionfiorentino.it](http://www.aspserristoricastiglionfiorentino.it)

Il presente provvedimento è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'Azienda ASP "Casa di Riposo ed Istituzioni Educative Serristori" dal giorno 05/8/2020.

Il Direttore  
Laura Billi

Il presente provvedimento è rimasto pubblicato, ininterrottamente, sul sito istituzionale dell'Azienda ASP "Casa di Riposo ed Istituzioni Educative Serristori" fino al giorno

.....

Il Direttore  
Laura Billi



**DETERMINAZIONE N. 13 DEL 5 Agosto 2020**

**Oggetto: Affidamento del servizio e supporto da parte di soggetto esercente l'attività nelle professioni tecniche per la manutenzione ordinaria e straordinaria dei beni immobili di proprietà ASP “Casa di Riposo ed Istituzioni Educative Serristori”. CIG Z132DEAF9E.**

**IL DIRETTORE**

**Visto** l'art. 32, comma 2 del D.lgs. 50 del 2016, il quale prevede che “*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*”;

**Attesa** la necessità di procedere alla nomina di una figura professionale esterna, nel ruolo e funzioni di consulente tecnico in merito al bisogno continuo di manutenzioni ordinarie e straordinarie dei beni immobili facenti parte il patrimonio della ASP;

**Visto** l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50 del 2016, il quale prevede che “*Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta*”;

**Ravvisata** la necessità di procedere ad affidamento diretto considerato che l'espletamento di una gara si porrebbe in contrasto con i principi di efficacia ed economicità dell'azione amministrativa;

**Constatata** la disponibilità del Geom. Andrea Grifoni a svolgere tale servizio per un compenso pari ad € 6.000,00 lordi, ritenuto congruo alla luce del principio dell'equo compenso;

**Visto** il dettaglio del contenuto del servizio di supporto tecnico in argomento (**doc. a**);

**AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA**  
**“CASA DI RIPOSO ED ISTITUZIONI EDUCATIVE SERRISTORI”**  
Castiglion Fiorentino (AR) – Piazza San Francesco n. 6 C.F. 01591560519

**Visto** il *curriculum* professionale del suddetto professionista, il quale offre sufficienti garanzie di affidabilità (**doc. b**);

**Dato atto** che l’Azienda ha richiesto un’apposita autodichiarazione, ai sensi del D.P.R. 445/2000 dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all’art. 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti (**doc. c**);

**Dato atto** che l’Azienda - coerentemente con quanto disposto nelle Linee Guida n. 4 - ha verificato i requisiti dichiarati nell’autocertificazione;

**DETERMINA**

- di affidare al Geom. Andrea Grifoni – con sede legale in Arezzo, Via Ser Petraccolo n. 7, P.IVA 01718650516 - il servizio di supporto tecnico in relazione alla necessità di manutenzione ordinaria e straordinaria ai beni immobili di proprietà dell’ASP – per anni uno, rinnovabile per una ulteriore annualità, per la somma di € **6.000,00 (seimila/00)**, oltre gli oneri fiscali e previdenziali;

- di stabilire che il versamento degli acconti e del saldo avverrà entro trenta giorni dal ricevimento di regolare fattura elettronica, mediante bonifico bancario o postale su conto corrente dedicato dando evidenza nella causale del pagamento del CIG assegnato, previa verifica e certificazione di conformità del servizio, per quanto riguarda il saldo;

- di affidare il servizio riservandosi, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, di risolvere il contratto e, conseguentemente, di disporre il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell’utilità ricevuta, nonché di applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

- di trasmettere la presente determina tramite PEC al soggetto affidatario, di modo che la stessa assuma altresì efficacia di ordine, ai sensi dell’art. 32, ultimo comma, del D.lgs 50 del 2016;

- di obbligare l’affidatario del servizio al rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;

**AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA**  
**“CASA DI RIPOSO ED ISTITUZIONI EDUCATIVE SERRISTORI”**  
Castiglion Fiorentino (AR) – Piazza San Francesco n. 6 C.F. 01591560519

- di nominare se stesso quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP);
  
- di disporre la pubblicazione della presente determina, unitamente al curriculum professionale del soggetto affidatario dell'incarico, sul sito istituzionale dell'Azienda - [www.aspserristoricastiglionfiorentino.it](http://www.aspserristoricastiglionfiorentino.it) -, nella sezione “*Amministrazione trasparente*”.

Il Direttore della ASP “Casa di Riposo ed Istituzioni Educative Serristori”

Laura Billi

Allegati:

- a) dettaglio incarico;
- b) curriculum;
- c) dichiarazione;
- d) certificato di regolarità contributiva;



AFFIDAMENTO INCARICO DI ATTIVITA' DI LAVORO AUTONOMO PER SERVIZIO E SUPPORTO DA PARTE DI SOGGETTI ESERCENTI L ATTIVITA' NELLE PROFESSIONI TECNICHE

In esecuzione della determinazione del Direttore n. 13 del 5 Agosto 2020, ed ai sensi dell art.7 e 6 e seg. Del Dlgs 165/2001 e s.m.i., avendo verificato l'assenza di idonee figure professionali e/o competenze specifiche interne all'Azienda, si procede all'affidamento dell'incarico professionale continuativo a soggetto iscritto all'ordine dei geometri esercente l'attività in forma libero professionale, per l'espletamento di attività di servizio tecnico continuativo, per la durata di anni uno, rinnovabile per una ulteriore annualità, secondo le caratteristiche di seguito indicate.

1- OGGETTO DELL'INCARICO:

L'incarico consiste nel supporto operativo professionale continuativo, ai sensi dell'art.2229 e seg. del codice civile, da prestare all'Azienda ad alto contenuto intellettuale. Esso deve essere prestato con modalità completamente autonoma e fruendo della propria organizzazione e ufficio con possibilità, in relazione a specifiche sessioni di collaborare con il personale interno via via interessato, presso la sede ed edifici dell'Azienda e si sostanzia, in via esemplificativa:

- a) Collaborazione con L'Ufficio Amministrativo di supporto per le attività relative alla manutenzione ordinaria e straordinari degli immobili di proprietà e degli immobili condotti in locazione ove l'azienda svolge le proprie attività (sedi, scuole ed immobili ad uso abitativo e non abitativo)
  - 1) Verifiche continue su richiesta degli uffici ASP delle problematiche relative allo stato di conservazione degli immobili a cui al presente comma a).
  - 2) Collaborazione per le attività professionali di coordinamento e di gestione dei servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di cui al comma a), attraverso la verifica e l'analisi delle problematiche emerse con conseguente proposte di intervento corredate da apposita relazione tecnica descrittiva degli interventi individuati, del computo dei costi, del crono programma di massima e della successiva rendicontazione dei costi sostenuti da consegnare entro 10 giorni dalla fine degli interventi.
  - 3) Il professionista dovrà collaborare con L'Ufficio Amministrativo di Supporto per il puntuale monitoraggio delle attività ricomprese negli affidamenti delle manutenzioni. Ad es. verifica delle scadenze relative agli interventi di manutenzione programmata ricompresi nei contatti di manutenzione.
  - 4)
  - 5) Riguardo ai lavori di importo inferiore ad € 40.000,00, sono da computarsi a parte anche la Progettazione, Predisposizione di Computi Metrici, Direzione Lavori, Contabilità, Rilascio CRE, indicazione ed espletamento di tutte le pratiche presso le Amministrazioni competenti, incluse le certificazioni ed autorizzazioni dovute agli enti preposti per la fattibilità (SCIA, CILA, ecc.).
  - 6) Collaborazione con i tecnici abilitati incaricati per l'eventuale richiesta di apposite pratiche (es. richiesta di autorizzazione Soprintendenza ecc.).
  - 7) Collaborazione con tecnico abilitato per la progettazione e successiva supervisione di realizzazione impianti che implica un impatto sul profilo strutturale.
- b) Attività professionali inerenti interventi e lavori di importo superiore a € 40.000,00:

1. Interfaccia con i tecnici esterni incaricati dei servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura e con le ditte esecutrici dei lavori.
- c) Attività di supporto all'Ufficio Amministrativo di Supporto con riferimento alle procedure di locazione e alienazione del patrimonio immobiliare:
  1. Sopralluoghi con potenziali acquirenti/conduttori presso gli immobili in vendita o in locazione.
  2. Indicazione dei valori di mercato con riferimento ai prezzi di locazione e/o alienazione (valori OMI, valori Accordi territoriali Comune di Castiglion Fiorentino, valori di mercato verificati attraverso consultazioni con gli operatori ecc.), ivi compresa la stesura di apposite perizie o pareri tecnici, anche sullo stato manutentivo degli immobili, ove richiesto dall' Azienda.
  3. Svolgimento di tutte le attività di natura tecnico/immobiliare necessarie per le attività di vendita e locazione del patrimonio.
- d) Attività relativa e pratiche catastali:
  1. Estratto mappe e visure del catasto immobili e terreni su richiesta dell'Azienda.
  2. Inoltro delle variazioni catastali annuali entro il 31/12 di ogni anno per gli adempimenti previsti dalla vigente normativa.

#### Requisiti richiesti:

- 1) Iscrizione da almeno cinque anni nell'albo professionale dei geometri.
- 2) Possesso della Partita Iva per l'esercizio dell'attività in forma libero professionale e di una propria organizzazione.
- 3) Stipula di una polizza assicurativa personale a spese del professionista per la copertura delle responsabilità professionali in conseguenza dello svolgimento delle attività di cui al presente bando. L'Asp sarà esonerata da qualsiasi responsabilità per eventuali danni fisici o materiali che il professionista incaricato possa subire nello svolgimento delle attività de quo.
- 4) Non avere rapporti di lavoro subordinato con altre Pubbliche Amministrazioni e/o con altri Enti che vietino l'esercizio della libera professione, né rapporti in contrasto con il presente incarico e che non sussistono a proprio carico condizioni ostative alla capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione, nonché assenza di impedimenti rispetto alle norme in materia di anticorruzione della Pubblica Amministrazione in relazione alla regolamentazione dell'ente visibile nel sito trasparenza al link <http://www.aspserristoricastiglionfiorentino.it/category/amministrazione-trasparente/>

#### Modalità di svolgimento dell'incarico:

Il Professionista si impegna a prestare a favore dell'Asp, per l'attività di cui al presente incarico, un numero di ore mensili indicativamente non inferiore a 20 ore con presenza fisica mensile presso l'Ufficio Amministrativo del ASP di almeno sei ore.

Il professionista dovrà svolgere le prestazioni utilizzando il proprio ufficio e la propria strumentazione. Nessun onere sarà a carico dell'Asp per quanto riguarda tali dotazioni.

L'incarico non instaurerà alcun rapporto di lavoro alle dipendenze dell'Amministrazione conferente, bensì un rapporto meramente temporaneo di natura libero-professionale relativo allo svolgimento



dell'attività oggetto dell'avviso e soggetto alla disciplina delle norme sul lavoro autonomo ai sensi degli artt.2229 e segg. del codice civile, anche relativamente ai termini di recesso.

Per l'affidamento dell'incarico è richiesto lo svolgimento di attività professionale in forma abituale singola o nell'ambito di associazione professionale ed il regolare possesso della partita IVA, nonché di una polizza assicurativa, a spese del professionista, per la copertura della responsabilità professionale in conseguenza dello svolgimento delle predette attività.

Per la natura dell'incarico l'ASP Serristori è esonerata da qualsiasi responsabilità per eventuali danni fisici o materiali che il soggetto incaricato possa subire nello svolgimento dell'incarico de quo tranne quelli dipendenti da fatto dell'ente stesso e/o dei suoi dipendenti.

### **Onorari professionali:**

L'onorario professionale è preventivamente e forfettariamente determinato in € 6.000,00, oltre oneri fiscali e previdenziali, in ragione della stima delle ipotetiche prestazioni da effettuare, in ragione delle necessità di assicurare un equo compenso ai sensi dell'art.19-quaterdecies del D.L.148/2017. Lo stesso può essere suddiviso in acconti mensili pari ad € 500,00, oltre oneri fiscali e previdenziali. Le eventuali spese vive, quali quelle relative alle pratiche comunali, catastali ecc., saranno rimborsate a titolo di rimborso spese previa presentazione della relativa ricevuta di pagamento.

Nessun rimborso è dovuto per il raggiungimento delle sedi e degli immobili di proprietà aziendale, fatta eccezione per quelli ubicati fuori dal territorio provinciale aretino che dovranno essere preventivamente concordati. Con la partecipazione alla presente procedura i soggetti interessati attesteranno di riconoscere in modo specifico l'idoneità ed equità del compenso predetto in ragione delle prestazioni previste nel servizio professionale.

### **2- DURATA**

L'incarico ha la durata di 1 anno dalla stipula del relativo contratto ed è rinnovabile un'ulteriore annualità. Entrambe le parti hanno facoltà di procedere alla risoluzione anticipata del contratto previa comunicazione con Racc. AR o a mezzo PEC con un preavviso di almeno 3 mesi.



Doc. b)

## **CURRICULUM PROFESSIONALE**

### **GEOMETRA ANDREA GRIFONI**

Via Ser Petraccolo, 7 - 52100 Arezzo

Via della Misericordia, 1g 52043 Castiglion Fiorentino AR

Tel. 3475438235 - e-mail [studio.grifoni@libero.it](mailto:studio.grifoni@libero.it)

Cod. fisc. GRF NDR 73H02 D612S - P. IVA 01718650516

## CURRICULUM PROFESSIONALE

Geometra ANDREA GRIFONI, nato a Firenze il 2.06.1973, con studio professionale in Arezzo, Via Ser Petraccolo n.7 (C.F. GRF NDR 73H02 D612S, P. IVA 01718650516), tel. 0575/351217.

Diplomato presso l'Istituto Tecnico Statale "V. Fossombroni" di Arezzo (anno scolastico 1996/97).

Abilitato all'esercizio della professione di geometra a seguito di esame di stato nell'anno 2000 e iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Arezzo con il n. 1380 dal giorno 23.01.2002, dal quale svolge l'attività di libero professionista.

Dal 1997 ho iniziato una collaborazione presso uno studio di architettura, con il quale continuo a collaborare.

### Corsi di formazione e aggiornamento

- 2019 sistema casa: dall'innovazione tecnologica alle detrazioni fiscali
- 2019 tutelare il patrimonio
- 2019 cassa geometri: oltre la sostenibilità contributi - prestazioni - welfare
- 2018 la dichiarazione di successione telematica: normativa e casi pratici
- 2018 le agevolazioni fiscali in edilizia - 2018 scrittura semplice ed efficace
- 2017 le successioni - novità normative ed aspetti pratici
- 2016 i droni: dalla teoria alla pratica
- 2015 tecnico certificatore della conformità fine lavori ai sensi dell'art. 149 della l.r. n. 65/2014 "norme per il governo del territorio" (ex art. 86 l.r. 1/2005) in materia di impianti elettrici e impianti a gas negli edifici abitativi

### Seminari, convegni, giornate di studio

- 2019 "la responsabilità del progettista nella posa in opera del serramento, criteri di progettazione secondo le normative, definizione delle prestazioni del giunto di posa del serramento ed i metodi di verifica, l'importanza delle temperature di superficie, gestione e calcolo dei ponti termici".
- 2019 la fiscalità immobiliare
- 2015 impianti elettrici di cantiere
- 2015 la demolizione, il rinforzo, il consolidamento corsi di formazione precedenti al nuovo regolamento

- 2013 corso professionale in estimo immobiliare basato sugli standard internazionali di valutazione
- 2011 la direzione lavori
- 2010 l'esperto del giudice - le attività, i compensi ed il tentativo di conciliazione
- 2009 la teoria e la pratica nelle riconfinazioni
- 2009 4° corso "elementi di arredo e caratteri distributivi nella progettazione di interni"
- 2007 legge 447/95 - dpcm 15-12-97

#### Seminari di formazione precedenti al nuovo regolamento

- 2014 l'abuso edilizio
- 2013 il rapporto tra committente e professionista - 2013 misure tecniche operative di prevenzione e protezione nei lavori in quota - 2012 i giardini senz'acqua
- 2012 le metodologie di stima
- 2012 la cura del dettaglio - ponti termici ed acustici dal progetto al cantiere.
- 2012 la sicurezza nei cantieri temporanei e mobili, anche in tempo di crisi
- 2011 alta valenza fiscale
- 2010 d.m.22 gennaio 2008 n.37 - installazione di impianti all'interno di edifici
- 2010 pregeo 10
- 2009 relazioni necessarie alla stipula degli atti pubblici
- 2008 il nuovo testo unico sulla sicurezza - d.lgs 09/04/08 n. 81
- 2008 gli accampionamenti catastali dei fabbricati mai censiti

#### Le principali progettazioni svolte consistono in:

- Collaborazione alla progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva di fabbricato per civile abitazione in località Calcerelle nel Comune di Arezzo;
- Collaborazione alla progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione dei lavori di fabbricato per civile abitazione in piazza Andromeda nel Comune di Arezzo;
- Collaborazione alla progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione dei lavori di fabbricati per civile abitazione nel Comparto Pantano lotti B1-L4, B4, D-L8-L9, nel Comune di Arezzo;
- Collaborazione alla progettazione preliminare e definitiva di edifici industriali e artigianali in località Cesa nel Comune di Marciano della Chiana (AR);

- Collaborazione alla redazione del piano di lottizzazione, alla progettazione preliminare e definitiva di edifici per civile abitazione nel Comune di Marciano della Chiana (AR);
- Collaborazione alla progettazione preliminare e definitiva di edifici e villette per civile abitazione in località Cesa nel Comune di Marciano della Chiana (AR);
- Collaborazione alla progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione dei lavori di casa di riposo per anziani in Piazza San Francesco nel Comune di Castiglion Fiorentino (AR);
- Collaborazione alla progettazione preliminare e definitiva di istituto scolastico in via Roma nel Comune di Castiglion Fiorentino (AR);
- Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione dei lavori di bifamiliare in località Pozzo Nuovo nel Comune di Castiglion Fiorentino (AR);
- Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione dei lavori di ambulatorio veterinario in località Boscatello nel Comune di Castiglion Fiorentino (AR);
- Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione dei lavori di ristrutturazione di appartamenti per civile abitazione in piazza del Comune a Castiglion Fiorentino (AR);
- Collaborazione alla ristrutturazione di appartamenti per civile abitazione in vicolo del Passaggio nel Comune di Castiglion Fiorentino (AR);
- Ristrutturazione e ampliamento di capannone artigianale-industriale in via Aretina nel Comune di Castiglion Fiorentino (AR);
- Collaborazione alla ristrutturazione di fabbricato per civile abitazione in via San Giovanni Decollato nel Comune di Arezzo;
- Collaborazione alla progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione dei lavori di complesso edilizio in località Cerpella nel Comune di Lucignano (AR);
- Collaborazione alla progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione dei lavori di agriturismo in località Pergo nel Comune di Cortona (AR);
- Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione dei lavori di ristrutturazione di fabbricato per civile abitazione in località Bacerne nel Comune di Castiglion Fiorentino (AR);
- Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione dei lavori di fabbricato per civile abitazione in località Pievuccia nel Comune di Castiglion Fiorentino (AR);

- Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione dei lavori di ristrutturazione di fabbricato per civile abitazione in località Montecchio nel Comune di Castiglion Fiorentino (AR);
- Collaborazione alla redazione di piano di recupero preliminare e definitivo di fabbricato per civile abitazione in località Antria nel Comune di Arezzo;
- Collaborazione alla redazione degli elaborati grafici del Piano Strutturale del Comune di Monte San Savino (AR);
- Piano di recupero preliminare e definitivo di fabbricato per civile abitazione in località Orzale nel Comune di Castiglion Fiorentino (AR);
- Piano di recupero preliminare e definitivo di fabbricato per civile abitazione in località Mammi nel Comune di Castiglion Fiorentino (AR);
- Collaborazione alla progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione dei lavori di fabbricato commerciale e ad uso uffici in via Aretina nel Comune di Castiglion Fiorentino (AR);
- Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione dei lavori su ristrutturazione di immobile commerciale in via San Francesco nel Comune di Castiglion Fiorentino (AR);
- Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione dei lavori su ristrutturazione di immobile residenziale e di nuovo annesso agricolo in località Manciano nel Comune di Castiglion Fiorentino (AR);
- Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione dei lavori di immobile residenziale in località Pozzo Nuovo nel Comune di Castiglion Fiorentino (AR);
- Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione dei lavori su ristrutturazione di immobile commerciale in via Crispi nel Comune di Arezzo;
- Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione dei lavori su ristrutturazione di immobile commerciale/artigianale in via Aretina nel Comune di Castiglion Fiorentino;
- Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione dei lavori su ristrutturazione di immobile commerciale in via Corso Italia nel Comune di Castiglion Fiorentino (AR);

Le mansioni topografiche svolte consistono in:

- Staccatura di fabbricati e di opere di urbanizzazione (strade, parcheggi e lotti) per progetti di opere di urbanizzazione e lottizzazioni;
- Accampionamento di nuovi edifici industriali e civili (Tipi Mappali);
- Riconfinamenti e frazionamenti (Tipo di Frazionamento) per privati e aree oggetto di lottizzazioni;

- Rilievi planialtimetrici (piani di recupero, piani di lottizzazione, fabbricati di civile abitazione, fabbricati industriali o rurali).
- Rilievi planialtimetrici (piani di recupero, piani di lottizzazione, fabbricati di civile abitazione, fabbricati industriali o rurali).

La strumentazione attualmente utilizzata è una stazione totale marca Pentax modello R326N ed una strumentazione GPS marca Leica GS09.

Le mansioni estimative svolte consistono in:

- Stime di immobili per la richiesta di finanziamenti in Comune di Arezzo e Provincia;
- Redazione di relazioni tecniche per contratti di compravendita in Comune di Arezzo e Provincia;
- Redazione di perizie giurate per la rivalutazione di terreni in Comune di Arezzo e Provincia;
- Redazione di stime per attestati sul prezzo di vendita in zone P.I.P. in Comune di Arezzo.

Arezzo li 18 giugno 2020



**DICHIARAZIONE**

**AFFIDAMENTO SERVIZIO DI SUPPORTO TECNICO CONTINUATIVO**

(CIG .....)

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI D.P.R. 445/2000**

IN DATA 18 GIUGNO 2020

IL SOTTOSCRITTO GEOM. ANDREA GRIFONI NATO A FIRENZE

IL 2 GIUGNO 1973 C.F. GRF NDR 73H02 D612S P.I. 01718650516

TELEFONO 3475438235 POSTA ELETTRONICA STUDIO.GRIFONI@LIBERO.IT

PEC ANDREA.GRIFONI@GEOPEC.IT

ISCRITTO AL COLLEGIO DEI GEOMETRI

DELLA PROVINCIA DI AREZZO

DAL 23 GENNAIO 2002 N. MATRICOLA 1380

AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 CONSAPEVOLE DELLA RESPONSABILITÀ PENALE IN CASO DI AFFERMAZIONI MENDACI E DELLE RELATIVE SANZIONI DI CUI ALL'ART. 76 DEL DPR 445/2000,

DICHIARA

**Paragrafo 1 REQUISITI**

- a) che nei propri confronti non sussistono i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs 50 del 2016;
- b) ai sensi dell'art. 80, comma 7, del D.lgs 50 del 2016, l'operatore economico si trova in una delle situazioni di cui al comma 1 del suddetto articolo, limitatamente alle ipotesi in cui la sentenza definitiva ha imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi, ovvero ha riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole

Pagina 1 di 7  
**FIRMA DIGITALE**

Allegare il proprio curriculum professionale

fattispecie di reato, o al comma 5, e che tuttavia il dichiarante operatore economico ha risarcito o si è impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito ed ha adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzato e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti, come risulta dalla documentazione allegata:

Provvedimento emesso da	Data e numero del provvedimento	Durata pena detentiva imposta

c) non sussistono le cause di esclusione dalla partecipazione alle gare previste da ulteriori norme di legge, tra le quali: 1) soggetti a cui è stata comminata l'esclusione dalle gare per due anni, per gravi comportamenti discriminatori (per motivi razziali, etnici, nazionali o religiosi) ai sensi dell'articolo 44 del D.lgs 25 luglio 1998, n. 286 ("Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero"); 2) soggetti che si avvalgono dei piani individuali di emersione ai sensi dell'art.1-bis, comma 14, della l. 18 ottobre 2001, n. 383; 3) soggetti cui è stata comminata l'esclusione dalle gare fino a due anni, per gravi comportamenti discriminatori nell'accesso al lavoro, ai sensi dell'art. 41 del d.lgs. 11 aprile 2006 n. 198 ("Codice delle pari opportunità tra uomo e donna"); 4) soggetti cui è stata comminata l'esclusione dalle gare fino a cinque anni per violazione dell'obbligo di applicare o di far applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti condizioni non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro della categoria e della zona ai sensi dell'art. 36 della l. 20 maggio 1970 n. 300 (Norme sulla tutela della libertà e dignità dei lavoratori, della libertà sindacale e dell'attività sindacale nei luoghi di lavoro e norme sul collocamento"); art. 5, comma 2, lett. c), l. 15 dicembre 1990, n. 386 ("Nuova disciplina sanzionatoria degli assegni bancari"); art. 53, comma 16 ter, D.lgs 165 del 2001 (violazione del divieto di conferire incarichi a dipendenti della P.A. cessati dal servizio);

d) ai sensi dell'art. 80, comma 5, lett. a), del D.lgs 50 del 2016 di aver ricevuto le seguenti contestazioni riguardo ad infrazioni alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro, ovvero agli obblighi di cui all'art. 30 del suddetto decreto, che non si ritengono tuttavia debitamente accertate né gravi e che vengono indicate unicamente affinché la stazione appaltante le possa valutare concludendo per la loro irrilevanza:

...

e) ai sensi dell'art. 80, comma 5, lett. c), del D.lgs 50 del 2016 <sup>(1)</sup> di aver ricevuto le seguenti contestazioni che non si ritengono assurgere a *gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia l'integrità e l'affidabilità* e che vengono indicate unicamente affinché la stazione appaltante le possa valutare concludendo per la loro irrilevanza:

....

## Paragrafo 2 TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

CONTO CORRENTE DEDICATO AI RAPPORTI CON LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE AI SENSI DELLA LEGGE 136 DEL 2010

IBAN N. 1	.....		
ISTITUTO DI CREDITO	.....		
SOGGETTI DELEGATI AD OPERARE	COGNOME	NOME	CODICE FISCALE

## Paragrafo 3 ALTRE DICHIARAZIONI

1. di accettare il codice di comportamento dei dipendenti pubblici pubblicato sul portale istituzionale dell'Azienda ed a divulgare all'interno della propria organizzazione il suddetto codice di comportamento durante l'esecuzione del contratto;
2. per l'ipotesi in cui l'affidamento dovesse essere assoggettato all'art. 53, comma 14, del D.lgs 165 del 2001, che non sussiste alcun conflitto di interesse, anche potenziale;

<sup>1</sup> Art. 80, comma 5, lett. c), del D.lgs 50 del 2016 “c) la stazione appaltante dimostri con mezzi adeguati che l'operatore economico si è reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità”. Le contestazioni devono riguardare anche la fattispecie prevista dall'art. 80 lett. c-bis), secondo il quale “l'operatore economico abbia tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate a fini di proprio vantaggio oppure abbia fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione, ovvero abbia omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione”, nonché la fattispecie di cui all'art. 80 lett. c-ter), secondo il quale “l'operatore economico abbia dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili; su tali circostanze la stazione appaltante motiva anche con riferimento al tempo trascorso dalla violazione e alla gravità della stessa”.

3. di impegnarsi a comunicare alla Committente eventuali variazioni riguardo alle dichiarazioni sopra rese;
4. di aver ricevuto l'informativa sul trattamento dei dati personali.

#### **INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 13 E 14 DEL REGOLAMENTO UE 2016/676 (GDPR)**

La Stazione Appaltante, in ottemperanza agli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/676 (GDPR) informa i concorrenti alla gara che:

- a) i dati personali acquisiti saranno utilizzati esclusivamente ai fini dell'espletamento della gara e dell'eventuale esecuzione del contratto;
- b) il trattamento dei dati avverrà in modo idoneo a garantire la sicurezza e la riservatezza e potrà essere effettuato anche attraverso strumenti automatizzati che consentano la memorizzazione, la gestione e la trasmissione degli stessi;
- c) il conferimento dei dati personali è facoltativo;
- d) i dati potranno essere comunicati a terzi o diffusi solo nei limiti strettamente necessari per le finalità del punto "a" che precede e potranno venirne a conoscenza i dipendenti della Stazione Appaltante addetti all'espletamento della gara ed alla gestione del contratto quali incaricati del trattamento, nonché i legali della Stazione Appaltante o che assisteranno alle operazioni di gara;
- e) saranno garantiti all'interessato i diritti di accesso di cui all'art. 14 del Regolamento;
- f) titolare del trattamento è la Stazione Appaltante.

##### **Articolo 13**

Informazioni da fornire qualora i dati personali siano raccolti presso l'interessato

1. In caso di raccolta presso l'interessato di dati che lo riguardano, il titolare del trattamento fornisce all'interessato, nel momento in cui i dati personali sono ottenuti, le seguenti informazioni:

- a) l'identità e i dati di contatto del titolare del trattamento e, ove applicabile, del suo rappresentante;
- b) i dati di contatto del responsabile della protezione dei dati, ove applicabile;
- c) le finalità del trattamento cui sono destinati i dati personali nonché la base giuridica del trattamento;
- d) qualora il trattamento si basi sull'articolo 6, paragrafo 1, lettera f), i legittimi interessi perseguiti dal titolare del trattamento o da terzi;
- e) gli eventuali destinatari o le eventuali categorie di destinatari dei dati personali;
- f) ove applicabile, l'intenzione del titolare del trattamento di trasferire dati personali a un paese terzo o a un'organizzazione internazionale e l'esistenza o l'assenza di una decisione di adeguatezza della Commissione o, nel caso dei trasferimenti di cui all'articolo 46 o 47, o all'articolo 49, secondo comma, il riferimento alle garanzie appropriate o opportune e i mezzi per ottenere una copia di tali dati o il luogo dove sono stati resi disponibili.

2. In aggiunta alle informazioni di cui al paragrafo 1, nel momento in cui i dati personali sono ottenuti, il titolare del trattamento fornisce all'interessato le seguenti ulteriori informazioni necessarie per garantire un trattamento corretto e trasparente:

- a) il periodo di conservazione dei dati personali oppure, se non è possibile, i criteri utilizzati per determinare tale periodo;
- b) l'esistenza del diritto dell'interessato di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;

- c) qualora il trattamento sia basato sull'articolo 6, paragrafo 1, lettera a), oppure sull'articolo 9, paragrafo 2, lettera a), l'esistenza del diritto di revocare il consenso in qualsiasi momento senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca;
  - d) il diritto di proporre reclamo a un'autorità di controllo;
  - e) se la comunicazione di dati personali è un obbligo legale o contrattuale oppure un requisito necessario per la conclusione di un contratto, e se l'interessato ha l'obbligo di fornire i dati personali nonché le possibili conseguenze della mancata comunicazione di tali dati;
  - f) l'esistenza di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, e, almeno in tali casi, informazioni significative sulla logica utilizzata, nonché l'importanza e le conseguenze previste di tale trattamento per l'interessato.
3. Qualora il titolare del trattamento intenda trattare ulteriormente i dati personali per una finalità diversa da quella per cui essi sono stati raccolti, prima di tale ulteriore trattamento fornisce all'interessato informazioni in merito a tale diversa finalità e ogni ulteriore informazione pertinente di cui al paragrafo 2.
4. I paragrafi 1, 2 e 3 non si applicano se e nella misura in cui l'interessato dispone già delle informazioni.

#### Articolo 14

Informazioni da fornire qualora i dati personali non siano stati ottenuti presso l'interessato

1. Qualora i dati non siano stati ottenuti presso l'interessato, il titolare del trattamento fornisce all'interessato le seguenti informazioni:
- a) l'identità e i dati di contatto del titolare del trattamento e, ove applicabile, del suo rappresentante;
  - b) i dati di contatto del responsabile della protezione dei dati, ove applicabile;
  - c) le finalità del trattamento cui sono destinati i dati personali nonché la base giuridica del trattamento;
  - d) le categorie di dati personali in questione;
  - e) gli eventuali destinatari o le eventuali categorie di destinatari dei dati personali;
  - f) ove applicabile, l'intenzione del titolare del trattamento di trasferire dati personali a un destinatario in un paese terzo o a un'organizzazione internazionale e l'esistenza o l'assenza di una decisione di adeguatezza della Commissione o, nel caso dei trasferimenti di cui all'articolo 46 o 47, o all'articolo 49, secondo comma, il riferimento alle garanzie adeguate o opportune e i mezzi per ottenere una copia di tali dati o il luogo dove sono stati resi disponibili.
2. Oltre alle informazioni di cui al paragrafo 1, il titolare del trattamento fornisce all'interessato le seguenti informazioni necessarie per garantire un trattamento corretto e trasparente nei confronti dell'interessato:
- a) il periodo di conservazione dei dati personali oppure, se non è possibile, i criteri utilizzati per determinare tale periodo;
  - b) qualora il trattamento si basi sull'articolo 6, paragrafo 1, lettera f), i legittimi interessi perseguiti dal titolare del trattamento o da terzi;
  - c) l'esistenza del diritto dell'interessato di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento dei dati personali che lo riguardano e di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;
  - d) qualora il trattamento sia basato sull'articolo 6, paragrafo 1, lettera a), oppure sull'articolo 9, paragrafo 2, lettera a), l'esistenza del diritto di revocare il consenso in qualsiasi momento senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prima della revoca;
  - e) il diritto di proporre reclamo a un'autorità di controllo;
  - f) la fonte da cui hanno origine i dati personali e, se del caso, l'eventualità che i dati provengano da fonti accessibili al pubblico;

g) l'esistenza di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, e, almeno in tali casi, informazioni significative sulla logica utilizzata, nonché l'importanza e le conseguenze previste di tale trattamento per l'interessato.

3. Il titolare del trattamento fornisce le informazioni di cui ai paragrafi 1 e 2:

- a) entro un termine ragionevole dall'ottenimento dei dati personali, ma al più tardi entro un mese, in considerazione delle specifiche circostanze in cui i dati personali sono trattati;
- b) nel caso in cui i dati personali siano destinati alla comunicazione con l'interessato, al più tardi al momento della prima comunicazione all'interessato; oppure
- c) nel caso sia prevista la comunicazione ad altro destinatario, non oltre la prima comunicazione dei dati personali.

4. Qualora il titolare del trattamento intenda trattare ulteriormente i dati personali per una finalità diversa da quella per cui essi sono stati ottenuti, prima di tale ulteriore trattamento fornisce all'interessato informazioni in merito a tale diversa finalità e ogni informazione pertinente di cui al paragrafo 2.

5. I paragrafi da 1 a 4 non si applicano se e nella misura in cui:

- a) l'interessato dispone già delle informazioni;
- b) comunicare tali informazioni risulta impossibile o implicherebbe uno sforzo sproporzionato; in particolare per il trattamento a fini di archiviazione nel pubblico interesse, di ricerca scientifica o storica o a fini statistici, fatte salve le condizioni e le garanzie di cui all'articolo 89, paragrafo 1, o nella misura in cui l'obbligo di cui al paragrafo 1 del presente articolo rischi di rendere impossibile o di pregiudicare gravemente il conseguimento delle finalità di tale trattamento. In tali casi, il titolare del trattamento adotta misure appropriate per tutelare i diritti, la libertà e i legittimi interessi dell'interessato, anche rendendo pubbliche le informazioni;
- c) l'ottenimento o la comunicazione sono espressamente previsti dal diritto dell'Unione o dello Stato membro cui è soggetto il titolare del trattamento e che prevede misure appropriate per tutelare gli interessi legittimi dell'interessato; oppure
- d) qualora i dati personali debbano rimanere riservati conformemente a un obbligo di segreto professionale disciplinato dal diritto dell'Unione o degli Stati membri, compreso un obbligo di segretezza previsto per legge.

Articolo 15

Diritto di accesso dell'interessato

1. L'interessato ha il diritto di ottenere dal titolare del trattamento la conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali che lo riguardano e in tal caso, di ottenere l'accesso ai dati personali e alle seguenti informazioni:

- a) le finalità del trattamento;
- b) le categorie di dati personali in questione;
- c) i destinatari o le categorie di destinatari a cui i dati personali sono stati o saranno comunicati, in particolare se destinatari di paesi terzi o organizzazioni internazionali;
- d) quando possibile, il periodo di conservazione dei dati personali previsto oppure, se non è possibile, i criteri utilizzati per determinare tale periodo;
- e) l'esistenza del diritto dell'interessato di chiedere al titolare del trattamento la rettifica o la cancellazione dei dati personali o la limitazione del trattamento dei dati personali che lo riguardano o di opporsi al loro trattamento;
- f) il diritto di proporre reclamo a un'autorità di controllo;
- g) qualora i dati non siano raccolti presso l'interessato, tutte le informazioni disponibili sulla loro origine;

h) l'esistenza di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, e, almeno in tali casi, informazioni significative sulla logica utilizzata, nonché l'importanza e le conseguenze previste di tale trattamento per l'interessato.

2. Qualora i dati personali siano trasferiti a un paese terzo o a un'organizzazione internazionale, l'interessato ha il diritto di essere informato dell'esistenza di garanzie adeguate ai sensi dell'articolo 46 relative al trasferimento.

3. Il titolare del trattamento fornisce una copia dei dati personali oggetto di trattamento. In caso di ulteriori copie richieste dall'interessato, il titolare del trattamento può addebitare un contributo spese ragionevole basato sui costi amministrativi. Se l'interessato presenta la richiesta mediante mezzi elettronici, e salvo indicazione diversa dell'interessato, le informazioni sono fornite in un formato elettronico di uso comune.

4. Il diritto di ottenere una copia di cui al paragrafo 3 non deve ledere i diritti e le libertà altrui.

