



Casa di Riposo ed Istituzioni Educative
“SERRISTORI”

CASTIGLION FIORENTINO (Arezzo)

ESTRATTO dal protocollo delle deliberazioni

Deliberazione del giorno 21 Aprile 2017 N. 38

L'anno duemiladiciassette e questo giorno 21 (ventuno) del mese di Aprile, alle ore diciotto e trenta (18.30) in Castiglion Fiorentino nella propria Sede si è riunito il CONSIGLIO di AMMINISTRAZIONE convocato dal Presidente Concettoni Alessandro.

Presiede il Presidente Concettoni Alessandro e sono:

P R E S E N T I

I CONSIGLIERI Sigg. :

BORGHESI LUCIANO
FRENI MILENA
FARALLI GIAN CARLO

N. _____ 38 _____

A S S E N T I

I CONSIGLIERI Sigg. :

BUGGIANI DANIELE

Assiste il Segretario del Consiglio Dr. Giovanni Minetti.

Presente il Revisore Contabile.

Verificato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la validità delle deliberazioni, il Presidente dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti a discutere e deliberare sugli argomenti posti all'ordine del giorno:

OGGETTO: Procedura negoziata per affidamento realizzazione di Residenza Sanitaria Assistenziale per n. 10 posti all'interno del complesso edilizio posto in Piazza S. Francesco a Castiglion Fiorentino – Lotto II. CIG 6910836A45 – CUP F21B15000800002. Aggiudicazione definitiva efficace.

DELIBERA N. 38

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO REALIZZAZIONE DI RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER N. 10 POSTI ALL'INTERNO DEL COMPLESSO EDILIZIO IN PIAZZA SAN FRANCESCO A CASTIGLION FIORENTINO – LOTTO II. CIG 6910836A45 – CUP F21B15000800002. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA EFFICACE.

Premesso che con Delibera n. 72 del 13.12.2016 è stato approvato il progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 196.760,60 inerente i lavori per la realizzazione di una Residenza Sanitaria Assistenziale per n. 10 posti all'interno del complesso edilizio posto in Piazza S. Francesco a Castiglion Fiorentino – Lotto II, CIG 6910836A45, CUP F21B15000800002;

Che con la suddetta Delibera n. 72/2016 è stato stabilito di affidare i lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) D.Lgs 50/2016 da svolgersi in modalità telematica, cui invitare, previo sorteggio a seguito manifestazione di interesse, n. 20 operatori economici in possesso dei requisiti di ordine generale e di qualificazione per eseguire lavori pubblici e con aggiudicazione tramite il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016;

Richiamata la Delibera n. 16 del 17.2.2017 con la quale veniva stabilito:

- di approvare il verbale di gara del 1.2.2017 per l'affidamento dei lavori per la realizzazione di una Residenza Sanitaria Assistenziale per n. 10 posti all'interno del complesso edilizio posto in Piazza S. Francesco a Castiglion Fiorentino – Lotto II, CIG 6910836A45, CUP F21B15000800002;
- di approvare la proposta di aggiudicazione dell'appalto, ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs 50/2016, in favore dell'impresa Pomi Edil Appalti S.r.l., con sede in Pomigliano d'Arco (NA), Via dei Serpi n. 25, P.IVA 01263611210, con il ribasso del 27,68% sull'importo a base d'asta corrispondente all'importo netto di € 134.765,36 ed all'importo complessivo, comprensivo degli oneri della sicurezza di € 10.414,69, pari ad € 145.180,05, oltre IVA;
- di avviare i controlli sui requisiti nei confronti dell'aggiudicatario e, all'esito degli stessi, comunicare ai concorrenti l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva;

Rilevato che ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs 50/2016 la proposta di aggiudicazione diviene efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti da parte dell'aggiudicatario;

Rilevato che in data 1.2.2017, in ottemperanza a quanto stabilito con Delibera n. 16/2017, si è provveduto ad effettuare le dovute verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità tecnico professionale nei confronti dell'aggiudicatario Pomi Edil Appalti S.r.l. con sede in Pomigliano d'Arco (NA), Via dei Serpi n. 25, P.IVA 01263611210;

Considerato che l'attività istruttoria relativa alla verifica del possesso dei suddetti requisiti è stata regolarmente svolta e gli accertamenti pervenuti hanno avuto esito positivo;

Preso atto, a tale proposito, che l'Ente in data 22.3.2017 ha inoltrato istanza, tramite la banca dati BDNA, di comunicazione antimafia, ai sensi del D.Lgs 159/2011 ma che la stessa risulta essere ancora in istruttoria;

Considerato che risulta decorso il termine di 30 giorni per il rilascio della suddetta comunicazione

antimafia e che, pertanto, l'Ente può procedere all'assegnazione definitiva anche in assenza di tale documento, e ciò ai sensi art. 88, comma 4, D.Lgs. 159/2011;

Ritenuto, pertanto, che, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs 50/2016, l'aggiudicazione definitiva – disposta con Delibera n. 16 del 17.2.2017 – nei confronti dell'impresa Pomi Edil Appalti S.r.l. è divenuta efficace in quanto è stato verificato il possesso dei prescritti requisiti, ma che, in conseguenza dell'assenza di comunicazione antimafia, il relativo contratto di appalto verrà sottoscritto sotto la condizione risolutiva di cui all'art. 92, comma 3, del citato D.Lgs 159/2011;

Visto che la spesa di € 145.180,05, oltre IVA, è finanziata per il 50% con fondi presenti nel Bilancio 2017 dell'Ente e per il restante 50% con finanziamento Regione Toscana di cui a delibera di Giunta Regionale n. 1311/28.12.2009;

Visto il D.Lgs. 50/2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

Tutto ciò premesso e considerato;

A voti tutti favorevoli resi nei modi di legge;

DELIBERA

- 1) approvare le premesse che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che qui si intendono integralmente trascritte.
- 2) di dare atto della regolare attività istruttoria in relazione alle verifiche concernenti l'effettivo possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario Pomi Edil Appalti S.r.l. con sede in Pomigliano d'Arco (NA), Via dei Serpi n. 25, P.IVA 01263611210, dell'avvenuto esito positivo degli accertamenti eseguiti, come da certificati acquisiti d'ufficio e considerati agli atti del presente provvedimento.
- 3) di dichiarare, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs 50/2016, come intervenuta l'efficacia dell'aggiudicazione precedentemente assunta con Delibera n. 16/2017.
- 4) di prendere atto, a tale proposito, che in conseguenza dell'assenza di comunicazione antimafia, il relativo contratto di appalto verrà sottoscritto sotto la condizione risolutiva di cui all'art. 92, comma 3, del citato D.Lgs 159/2011.
- 5) di prendere atto che la spesa relativa all'importo complessivo dei lavori per la realizzazione di una Residenza Sanitaria Assistenziale per n. 10 posti all'interno del complesso edilizio posto in Piazza S. Francesco a Castiglion Fiorentino – Lotto II, CIG 6910836A45. CUP F21B15000800002, pari ad € 145.180,05, oltre IVA è finanziata per il 50% con fondi presenti nel Bilancio 2017 dell'Ente e per il restante 50% con finanziamento Regione Toscana di cui a delibera di Giunta Regionale n. 1311/28.12.2009.
- 6) che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Serena Chieli funzionario del Comune di Arezzo ed allo scopo nominata giusto deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 3 del 2 febbraio 2016, previa autorizzazione dell'Ente di appartenenza.
- 7) che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito istituzionale di questo Ente all'Albo Pretorio on line e sulla sezione Amministrazione Trasparente – voce Bandi e gare – e sull'Albo Pretorio on line del Comune di Castiglion Fiorentino.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene letto ed approvato.

IL PRESIDENTE

(f.to) CONCETTONI ALESSANDRO

I CONSIGLIERI

(f.to): BORGHESI LUCIANO
FARALLI GIAN CARLO
FRENI MILENA

IL SEGRETARIO

(f.to) MINETTI GIOVANNI

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Li _____



Si certifica che la presente deliberazione viene posta in pubblicazione
all'Albo Pretorio on line e in bacheca per giorni 30 (trenta)

dal _____ al _____.

Li _____

