



Casa di Riposo ed Istituzioni Educative
“SERRISTORI”

CASTIGLION FIORENTINO (Arezzo)

ESTRATTO dal protocollo delle deliberazioni

Deliberazione del giorno 8 Novembre 2024 N. 17

L'anno duemilaventiquattro e questo giorno 8 (otto) del mese di Novembre, alle ore diciassette (17.00) in Castiglion Fiorentino nella propria Sede si è riunito il CONSIGLIO di AMMINISTRAZIONE convocato dal Presidente Orlandesi Marcello.

Presiede il Presidente Orlandesi Marcello e sono:

P R E S E N T I

I CONSIGLIERI Sigg.:

FABBRONI ANDREA
TURCHI GIOVANNI
ORLANDESI MARCELLO
RAPINI SARA
MARCHESINI FRANCESCA

A S S E N T I

I CONSIGLIERI Sigg.:

Funge da Segretario del Consiglio Marchesini Francesca

Assente il Revisore Contabile.

Verificato che il Consiglio di Amministrazione è stato convocato a norma di Statuto e che sono presenti tutti i Consiglieri, il Presidente dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti a discutere e deliberare sugli argomenti posti all'ordine del giorno:

OGGETTO: Terreni ad oliveto dipendente Azienda Agraria di Ottavo – vendita di olive in pianta. Determinazioni.

DELIBERA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 17 DEL 8 NOVEMBRE 2024

Oggetto: Terreni ad oliveto dipendente Azienda Agraria di Ottavo – vendita di olive in pianta. Determinazioni.

Premesso che questa Azienda Pubblica è proprietaria di terreni facenti parte della dipendente Azienda Agraria di Ottavo;

Ravvisata l'esigenza di provvedere alla raccolta dei frutti di alcuni oliveti – quelli ubicati intorno alla ex Fattoria di Ottavo - non concessi in affitto o comodato a terzi, al fine di portare giovamento alle piante stesse in termini di qualità e quantità del raccolto;

Rilevato che questo Ente non è in grado di provvedere a tali attività con proprio personale;

Sentito, a tale proposito, il consulente che attualmente segue tutta la parte agricola della dipendente Azienda Agraria di Ottavo – Confagricoltura Arezzo;

Ravvisato che - in dipendenza di quanto sopra - è stato suggerito di procedere per i sopracitati oliveti con la formula di “vendita di olive in pianta” a privati che ne manifestino l'interesse;

Visto, a tale proposito, la bozza/fac simile del contratto di “vendita di olive in pianta” da utilizzarsi – con le opportune integrazioni sempre comunque attenendosi alla normativa di legge vigente al riguardo -;

Considerato che l'interesse primario dell'atto da istituire non è lucrativo, ma solo quello di evitare la presenza di olive a terra e quindi la relativa perdita di prodotto;

Che occorre procedere in tal senso quanto prima;

Tutto ciò premesso e considerato;

Con voti tutti favorevoli resi nei modi di legge

DELIBERA

- 1) di prendere atto delle premesse che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) procedere – per alcuni oliveti di proprietà dell’Azienda intorno alla ex Fattoria di Ottavo – con contratti di “vendita di olive in pianta” con privati che ne manifestino l’interesse.
- 3) approvare il fac simile del contratto sopra richiamato e predisposto dal consulente attuale della dipendente Azienda Agraria di Ottavo – Confagricoltura Arezzo;
- 4) autorizzare fin d’ora il Presidente dell’Ente alla firma di tutti i contratti di “vendita di olive in pianta” che divenissero opportuno concludere in relazione agli oliveti in argomento.
- 5) di provvedere alla pubblicazione della presente deliberazione sul sito Istituzionale dell’ASP Serristori www.aspserristoricastiglionfiorentino.it nella sezione Amministrazione trasparente.

VENDITA DI OLIVE IN PIANTA

Oggi _____ del mese di _____ anno _____
in _____ tra i Sig.ri _____

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

Il Sig. _____ nella sua qualità di proprietario
dell'appezzamento di terreno posto in località _____
sezione catastale _____ foglio _____ particella _____ sub _____
della superficie di HA _____ dove esistono n° _____ piante di
_____ in fruttificazione facenti parte dell'Azienda _____
_____ vende al Sig. _____ tutte le olive
che saranno raccolte sulle piante sopradescritte.

Il Sig. _____ si impegna a raccogliere provvedendo
Tempestivamente a perfetta regola d'arte, senza arrecare danno alcuno alle
piante ed al raccolto. Quale corrispettivo del prodotto (olive) raccolto si
conviene che il Sig. _____ pagherà al
Sig. _____ euro _____ a
quintale delle olive raccolte. Il pagamento delle olive dovrà essere corrisposto
con _____ acconto _____ e _____ al _____ termine _____ della _____ raccolta _____ su
IBAN _____. Si conviene altresì che le olive
raccolte, di volta

in volta, verranno pesate presso l' Azienda. Per le operazioni di raccolta delle
olive ,come sopra stabilito, il Sig. _____ dovrà
provvedervi direttamente o con personale pratico al bisogno all'uopo
direttamente e regolarmente assunto.

Conseguentemente il Sig. _____ declina ogni e
qualunque responsabilità in ordine a quanto più specificatamente previsto dalla
legge e regolamenti vigenti per quanto attiene al collocamento, alle
assicurazioni obbligatorie, assistenziali e previdenziali ed infortunistiche, ed
in tutto ciò che viene sollevato dal Sig. _____ che ne assume
tutta la responsabilità.

Letto approvato e sottoscritto

Data (marca da bollo)

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene letto ed approvato.

IL PRESIDENTE

(f.to) ORLANDESI MARCELLO

I CONSIGLIERI

(f.to): FABBRONI ANDREA
MARCHESINI FRANCESCA
RAPINI SARA
TURCHI GIOVANNI

IL SEGRETARIO

(f.to) MARCHESINI FRANCESCA

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Li _____

IL SEGRETARIO

Si certifica che la presente deliberazione viene posta in pubblicazione
all'Albo Pretorio on line e in bacheca per giorni 15 (quindici)

dal _____ al _____.

Li _____

IL SEGRETARIO
