



**Casa di Riposo ed Istituzioni Educative
“SERRISTORI”**

CASTIGLION FIORENTINO (Arezzo)

PROVVEDIMENTO DEL DIRETTORE

DETERMINAZIONE N. 13

DEL 9 DICEMBRE 2025

OGGETTO DEL PROVVEDIMENTO:

OGGETTO: Avviso pubblico finalizzato alla locazione di terreno per attività di allevamento e maneggio cavalli. Nomina della Commissione Giudicatrice.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Sul sito istituzionale dell'Azienda www.aspserristoricastiglionfiorentino.it

Il presente provvedimento è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'Azienda ASP “Casa di Riposo ed Istituzioni Educative Serristori” dal giorno

Il Direttore
Laura Billi

Il presente provvedimento è rimasto pubblicato, ininterrottamente, sul sito istituzionale dell'Azienda ASP “Casa di Riposo ed Istituzioni Educative Serristori” fino al giorno

Il Direttore
Laura Billi



Casa di Riposo ed Istituzioni Educative “SERRISTORI”

CASTIGLIONE FIORENTINO (Arezzo)

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 13 DEL 9 DICEMBRE 2025

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALLA LOCAZIONE DI TERRENO PER ATTIVITA' DI ALLEVAMENTO E MANEGGIO CAVALLI. NOMINA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE.

Il Direttore

Premesso che, con Delibera n. 31 del 10 Novembre il Consiglio di Amministrazione di questa ASP ha dato mandato al Direttore di svolgere una procedura ad evidenza pubblica per la locazione del terreno sito nel Comune di Arezzo e contraddistinto come segue:

Foglio n. 111/B, p.lla 8, ha 2.53.00

Foglio n. 111/B, p.lla 97, ha 00.06.03

Foglio n. 111/B, p.lla 162, ha 4.86.51

e del fabbricato colonico all'interno dell'area individuati al Foglio 111/B, p.lla 17, sub. 2 e 3.

Dato atto che la finalità della locazione del terreno suindicato è di destinarlo ad attività di allevamento e maneggio cavalli;

Dato atto che l'aggiudicazione della procedura in argomento – come da art. 7 del disciplinare di gara – avverrà in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Dato atto, inoltre, che la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è effettuata da una commissione giudicatrice composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto della procedura e costituita da un numero dispari di commissari pari a n. 3 membri individuati dalla stazione appaltante;

Considerata la carenza in organico di adeguate professionalità e valutata l'opportunità di ricorrere a commissionari esterni;

Dato atto che il termine per la presentazione delle offerte è stabilito nel giorno 9 Dicembre 2025 ore 12.00;

Dato atto che entro la suddetta scadenza sono state presentate offerte da n. 1 concorrente;

Ritenuto di dover nominare la commissione di gara per lo svolgimento del procedimento di valutazione tecnica ed economica delle offerte ammesse, così come previsto dall'art. 93 del D.lgs 36/2023;

Dato atto di aver individuato i componenti della Commissione nei seguenti soggetti:



Casa di Riposo ed Istituzioni Educative “SERRISTORI”

CASTIGLION FIORENTINO (Arezzo)

- 1) Sig. Renato Bircolotti in qualità di Messo Notificare del Comune Castiglion Fiorentino – Presidente della Commissione;
- 2) Dr. Pierpaolo Mangani in qualità di Istruttore Ufficio Turismo del Comune Castiglion Fiorentino – Commissario;
- 3) Dr.ssa Amira Valente in qualità di addetta alla segreteria ed organizzazione presso Equestrian Center Arezzo – Commissario.

Dato atto che, per l'espletamento dell'incarico, non è previsto alcun compenso per i componenti della suddetta Commissione;

Considerato che, dalle informazioni in possesso dell'Azienda, per i suddetti soggetti non sussistono le cause ostative alla nomina a componente della commissione giudicatrice, di cui all'art. 93, comma 5 del D.lgs 36 del 2023;

DETERMINA

- **di prendere atto ed approvare** quanto menzionato nelle premesse che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- **di nominare**, in relazione alla procedura ad evidenza pubblica in oggetto, la Commissione Giudicatrice incaricata per la valutazione tecnica ed economica delle offerte:
 - Presidente: Sig. Renato Bircolotti
 - Componente e Segretario: Dr. Pierpaolo Mangani
 - Componente Dr.ssa Amira Valente
- **di dare atto** che i membri della Commissione nulla richiedono per l'espletamento del suddetto incarico.
- **di comunicare** la presente nomina ai componenti della Commissione, per l'accettazione dell'incarico e per la resa delle dichiarazioni previste dalla normativa applicabile.

Firmato:

Il Direttore della ASP “Casa di Riposo ed Istituzioni Educative Serristori”

Laura Billi